



Copia

COMUNE DI MORBELLO

Provincia di Alessandria

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2

OGGETTO: Approvazione del piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari per l'anno 2022

L'anno **duemilaventidue** il giorno 15 del mese di marzo alle ore **ventuno** nella sala delle adunanze si e' riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi nei modi e termini di legge in sessione Ordinaria ed in Prima convocazione:

Risultano presenti e assenti i seguenti consiglieri:

N.	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
1	VACCA Alessandro	X	
2	PAROLISI Vincenzo	X	
3	GRANA Alessandra	X	
4	BORMIDA Arianna	X	
5	GALLIANO Roberto		X
6	GUALA Loredana	X	
7	LAIOLO Carlotta	X	
8	PARODI Davide	X	
9	PESCE Christian Alessio	X	
10	STELLA Fausto	X	
11	TORTAROLO Guido	X	

Totali Presenti n. 10 Totali Assenti n. 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Gian Franco FERRARIS**, il Presidente Sig. **VACCA Alessandro** in qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento posto all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 16 del D.L. 22 dicembre 1981, n. 786, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1982, n. 51, recante: "Disposizioni in materia di finanza locale";

Visto l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 1983, n. 131, recante: "Provvedimenti urgenti per il settore della finanza locale per l'anno 1993;

Visto l'art. 172 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita al comma 1, lettera c:

«Art. 172 -Altri allegati al bilancio di previsione.1.Al bilancio di previsione sono allegati i seguenti documenti:..... omissisb) la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie -ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457 -che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato; omissis»;

Visti i riferimenti dell'ufficio in ordine alla disponibilità delle aree e dei fabbricati oggetto della normativa prima riportata;

Visto il Documento Unico di Programmazione alla sezione "Gestione patrimonio e Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni dei beni patrimoniali";

Visti i riferimenti dell'ufficio in ordine alla disponibilità delle aree e dei fabbricati oggetto della normativa prima riportata attestanti che in questo comune non è prevista la vendita di alcun fabbricato da destinarsi alla residenza;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: "Disciplina per favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare";

Vista la legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: "Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica";

Vista la legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: "Norme per l'edilizia residenziale";

Con voto favorevole, unanime e palese

DELIBERA

1) Di verificare che non sussiste in questo Comune la disponibilità di aree e di fabbricati da alienare così come previsto dall'art. 14 del D.L. n. 55/1983 e dell'art. 172 del T.U. n. 267/2000;

2) Di dare atto che in questo comune non esistono attualmente fabbricati da destinare alla residenza per il quale è prevista la cessione in proprietà e di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco
Alessandro Vacca

Il Segretario Comunale
Dott. Gian Franco Ferraris

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione (art.49, c.1 del D.Lgs. n. 267/2000).
Lì, 15.03.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Gian Franco FERRARIS

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile (art.49, c.1 del D.Lgs. n. 267/2000).
Lì,15.03.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: Dott.ssa Cristina De Felice

- **ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 15.03.22 ed ivi vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Lì, 17.03.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Gian Franco FERRARIS

- **ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000.

Lì, 17.03.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Gian Franco FERRARIS

Per copia conforme all'originale.

Il funzionario incaricato